

太仓市金地翡翠名苑升值潜力大吗

生成日期：2025-10-28

金地·翡翠名苑：品牌：金地集团是国家一级资质单位，与万科、保利、招商并称为中国四大住宅类开发商，总占面：3.3万方，总建面：约8.2万方，产权：70年，总户数：584户，总楼栋：15栋，车位配比：1:1.25（730地下584地上146），在售楼栋：1/2/3/4/9/10/11/12/13/14/15栋，在售面积：82/91/112/158m²，层高：6层-7层（112/158）和18层（82/91），梯户比：一梯两户，单价区间：13700-14800元，首付区间：约33万~70万，总价区间：约110万~240万，交房时间：现房（款清交房），容积率：1.8，绿地率：35%，物业：金地物业2.24元/m²。配套信息：教育配套：3公里畅达沙溪第1小学（百年老校），沙溪实验中学（太仓**），江苏省沙溪高级中(国家示范性高中，百年老校)童乐幼儿园。。旅游资源：紧靠沙溪4A级古镇区和4A级金仓湖景区。买金地翡翠名苑需要注意点有哪些？太仓市金地翡翠名苑升值潜力大吗



金地·翡翠名苑：品牌：金地集团是国家一级资质单位，与万科、保利、招商并称为中国四大住宅类开发商，总占面：3.3万方，总建面：约8.2万方，产权：70年，总户数：584户，总楼栋：15栋，车位配比：1:1.25（730地下584地上146），在售楼栋：1/2/3/4/9/10/11/12/13/14/15栋，在售面积：82/91/112/158m²，层高：6层-7层（112/158）和18层（82/91），梯户比：一梯两户，单价区间：13700-14800元，首付区间：约33万~70万，总价区间：约110万~240万，交房时间：现房（款清交房），容积率：1.8，绿地率：35%，物业：金地物业2.24元/m²。配套信息：商业配套：覆盖苏杭、永玖、新北3大商圈；万达、宝龙、东盛商业广场。旅游资源：紧靠沙溪4A级古镇区和4A级金仓湖景区。太仓市金地翡翠名苑升值潜力大吗金地翡翠名苑地段，价格实惠，性价比高。



金地·翡翠名苑：品牌：金地集团是国家一级资质单位，与万科、保利、招商并称为中国四大住宅类开发商，总占面：3.3万方，总建面：约8.2万方，产权：70年，总户数：584户，总楼栋：15栋，车位配比：1:1.25（730地下584地上146），在售楼栋：1/2/3/4/9/10/11/12/13/14/15栋，在售面积：82/91/112/158m²，层高：6层-7层（112/158）和18层（82/91），梯户比：一梯两户，单价区间：13700-14800元，首付区间：约33万~70万，总价区间：约110万~240万，交房时间：现房（款清交房），容积率：1.8，绿地率：35%，物业：金地物业2.24元/m²。商业资源：项目周围有万达、宝龙、东盛商业广场，拥有苏杭时代广场集购物、餐饮、休闲、娱乐于一体等，完全满足日常生活购物需求。医疗资源：周边有上海第十人民医院分院，为二甲资质，为您和家人的健康保驾护航。教育资源：项目周边有沙溪高级中学（高中）、沙溪第1小学、沙溪第一中学、沙溪实验中学（距离1.5公里）、西交利物浦大学、西北工业大学等学校，有着良好的教育环境，完全满足孩子的教育需求。

交通资源：项目周边有苏沪通高铁（太仓站/太仓南站30分钟可达上海虹桥/上海站），南沿江高铁于2018年10月8号正式开工建设，通车后将缩短太仓到达沿江发达城市的城际通勤时间。（预计2023年通车，约15分钟可达上海虹桥），除此外还有苏州轨交S1号线。商业资源：项目周围有万达、宝龙、东盛商业广场，拥有苏杭时代广场集购物、餐饮、休闲、娱乐于一体等，完全满足日常生活购物需求。医疗资源：金地翡翠名苑周边有上海第十人民医院分院，为二甲资质，为您和家人的健康保驾护航。金地翡翠名苑有没有必要买，知道的回答一下。



金地·翡翠名苑：品牌：金地集团是国家一级资质单位，与万科、保利、招商并称为中国四大住宅类开发商，总占面：3.3万方，总建面：约8.2万方，产权：70年，总户数：584户，总楼栋：15栋，车位配比：1:1.25（730地下584地上146），在售楼栋：1/2/3/4/9/10/11/12/13/14/15栋，在售面积：82/91/112/158m²，层高：6层-7层（112/158）和18层（82/91），梯户比：一梯两户，单价区间：13700-14800元，首付区间：约33万~70万，总价区间：约110万~240万，交房时间：现房（款清交房），容积率：1.8，绿地率：35%，物业：金地物业2.24元/m²。配套信息：商业配套：覆盖苏杭、永玖、新北3大商圈；万达、宝龙、东盛商业广场。教育配套：3公里畅达沙溪第1小学（百年老校），沙溪实验中学（太仓**），江苏省沙溪高级中(国家示范性高中，百年老校)童乐幼儿园。医疗配套：上海第十人民医院（二级甲等）分院举步即达。旅游资源：紧靠沙溪4A级古镇区和4A级金仓湖景区。金地翡翠名苑专车看房，让您买的放心。太仓市金地翡翠名苑升值潜力大吗

买金地翡翠名苑要注意些什么呢？太仓市金地翡翠名苑升值潜力大吗

金地翡翠名苑交通状况：太仓-沙溪公交线路：公交204路、205路, 218路；沙溪汽车站（太沙线□□G15沈海高速、沪通高铁（建设中），轻松畅达上海。综合商场：苏杭时代、永玖商业广场。上海振像实业是一家专门与售楼处对接的平台，包括别墅；商业别墅，住宅，商铺，公寓，办公楼等房产的买卖及租赁服务贴心团队。一直专业致力于房源供给的真实性，始终坚持：诚实守信，公平交易，客户至上的服务理念。服务内容包括：一，二手房买卖实时信息咨询，带看，斡旋，签约，过户，办证等房产买卖及租赁的全部流程。保障买卖或租赁双方公平，安全的完成交易。除了专业团队还有已上线的地图看房网找房平台，找好房就上地图看房网。太仓市金地翡翠名苑升值潜力大吗

上海振像实业有限公司是一家服务型类企业，积极探索行业发展，努力实现产品创新。公司是一家有限责任公司（自然）企业，以诚信务实的创业精神、专业的管理团队、踏实的职工队伍，努力为广大用户提供***的产品。公司拥有专业的技术团队，具有新房销售平台，房产平台，房产限购查询，真实的房产网站等多项业务。振像实业顺应时代发展和市场需求，通过**技术，力图保证高规格高质量的新房销售平台，房产平台，房产限购查询，真实的房产网站。